

八、最后报价

说明：

- 1. 此报价不放在响应文件中，磋商现场根据磋商小组的要求提供，也可以自行准备。报价表格式详见本章附件 9-1、9-2。
- 2. 磋商文件在磋商过程中未发生实质性变动的，参加磋商供应商的次轮报价不得高于上轮报价，否则视为无效响应。
- 3. 可打印或用不退色墨水书写，但需经法定代表人或其委托代理人签字，或者加盖供应商单位章。否则，将导致响应文件无效。

附件 9-1：

报价一览表

项目名称	圭塘片区、林大林科院、黎托南片城中村改造项目策划咨询服务	采购代理编号	XQCG2025-047
报价	小写：¥854000.00 元 大写：人民币捌拾伍万肆仟整		
项目负责人	张延榆		
发票类型及税率	专票、税率 6%		
备 注	保留至小数点后两位。		

注：

- 1、供应商必须按以上格式填报。供应商每一项报价均不得高于前一轮报价，否则为无效报价。
- 2、供应商的报价必须包含招标范围内所有内容。本合同价款已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。
- 3、本表投标报价适用于服务周期内，投标报价不因市场因素的变化而调整。

供应商（盖单位章）：湖南中信发房地产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人签字：李红

日期：2025 年 7 月 4 日



八、最后报价

说明：

1. 此报价不放在响应文件中，磋商现场根据磋商小组的要求提供，也可以自行准备。报价表格式详见本章附件 9-1、9-2。
2. 磋商文件在磋商过程中未发生实质性变动的，参加磋商供应商的次轮报价不得高于上轮报价，否则视为无效响应。
3. 可打印或用不退色墨水书写，但需经法定代表人或其委托代理人签字，或者加盖供应商单位章。否则，将导致响应文件无效。

供应商名称：湖南恒业腾飞房地产土地资产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期：2025年7月3日

附件 9-1:

报价一览表

项目名称	圭塘片区、林大林科院、黎托南片城中村改造项目策划咨询服务	采购代理编号	XQCG2025-047
报价	小写: <u>879000.00</u> 元 大写: <u>捌拾柒万玖仟元整</u> 元		
项目负责人	宁学丽		
发票类型及税率	专票 6%		
备 注	保留至小数点后两位。		

注:

- 1、供应商必须按以上格式填报。供应商每一项报价均不得高于前一轮报价, 否则为无效报价。
- 2、供应商的报价必须包含招标范围内所有内容。本合同价款已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。
- 3、本表投标报价适用于服务周期内, 投标报价不因市场因素的变化而调整。

供应商 (盖单位章): 湖南恒业腾飞房地产土地资产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人签字:

日期: 2025 年 7 月 3 日



附件 9-2

分项价格表

序号	项目名称	服务名称	计量单位	投标报价（元）	备注
1	圭塘片区城中村改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	218000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	65000.00	
	小计	/	/	283000.00	
2	林大林科院城中村改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	218000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	95000.00	
	小计	/	/	313000.00	
3	黎托南片城中村改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	218000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	65000.00	
	小计	/	/	283000.00	
合计				879000.00	

报价金额合计：小写：879000.00 元 大写：捌拾柒万玖仟元整

说明：

- 1、本表为合同内所有的报价明细表。其中“单价”为综合单价，已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。
- 2、单价不得超过预算上限。其中“合计报价”应与附件 9-1《报价一览表》“总报价”一致。

供应商（盖单位章）：湖南恒业腾飞房地产土地资产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人签字：

日期：2025 年 7 月 3 日



分项价格表

序号	项目名称	服务名称	计量单位	投标报价（元）	备注
1	圭塘片区 城中村改 造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	215000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	68000.00	
	小计	/	/	283000.00	
2	林大林科 院城中村 改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	215000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	98000.00	
	小计	/	/	313000.00	
3	黎托南片 城中村改 造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	215000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	60000.00	
	小计	/	/	275000.00	
合计				871000.00	

报价金额合计：小写： 871000.00 大写： 捌拾柒万壹仟

说明：

- 1、本表为合同内所有的报价明细表。其中“单价”为综合单价，已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。
- 2、单价不得超过预算上限。其中“合计报价”应与附件9-1《报价一览表》“总报价”一致。

供应商（盖单位章）： 长沙永信土地房地产评估测绘有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）： 邵芳

日期： 2025 年 7 月 4 日



最后报价

项目名称	圭塘片区、林大林科院、 黎托南片城中村改造项目 策划咨询服务	采购代理编号	XQCG2025-047
报价	小写： 871000.00 元 大写： 捌拾柒万壹仟 元		
项目负责人	沈金海		
发票类型及税率	增值税专用发票、6%		
备 注	保留至小数点后两位。		

注：

- 1、供应商必须按以上格式填报。供应商每一项报价均不得高于前一轮报价，否则为无效报价。
- 2、供应商的报价必须包含招标范围内所有内容。本合同价款已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。
- 3、本表投标报价适用于服务周期内，投标报价不因市场因素的变化而调整。

供应商(盖单位章)：长沙永信土地房地产评估测绘有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期：2025 年 7 月 4 日



附件 9-2

分项价格表

序号	项目名称	服务名称	计量单位	投标报价 (元)	备注
1	圭塘片区城中村改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	208000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	70000.00	
	小计	/	/	278000.00	
2	林大林科院城中村改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	208000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	100000.00	
	小计	/	/	308000.00	
3	黎托南片城中村改造项目	项目策划（资料收集、现场勘察、项目分析及包装、编制项目改造报审材料、配合汇报审议及合同约定的其他内容）	项	208000.00	
		土地预评估、出具评估报告	项	60000.00	
	小计	/	/	268000.00	
合计				854000.00	

报价金额合计：小写：¥854000.00 元 大写：人民币捌拾伍万肆仟元整

说明：

1、本表为合同内所有的报价明细表。其中“单价”为综合单价，已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。

2、单价不得超过预算上限。其中“合计报价”应与附件 9-1《报价一览表》“总报价”一致。

供应商（盖单位章）：湖南中信发房地产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人签字：李红霞

日期：2025 年 7 月 4 日

