

(十一) 竞争性磋商记录——答复

陆拾万伍仟柒佰肆拾元整。
605740.-

投标单位名称：苏州创世房地产经纪有限公司。

授权代表（签名）： 姜

2026年2月10日

说明：各投标人答复，用信封密封，按规定时间统一提交。

八、最后报价

说明：

1. 最后报价不放在响应文件中，磋商现场根据磋商小组的要求提供，也可以自行准备（开标现场提交）。最后报价表格式详见本章附件 9-1、9-2。

2. 磋商文件在磋商过程中未发生实质性变动的，参加磋商供应商的次轮报价不得高于上轮报价，否则视为无效响应。

附件 9-1：

报价一览表

项目名称	和景家园契税减免及办证工作外包项目	采购代理编号	TJGJCS2026-020
服务内容	按照长沙市不动产中心要求办理不动产证（包括配合前期缴纳维修基金、网签备案、缴税）		
投标总价	小写： <u>605740.00 元</u> 大写： <u>陆拾万伍仟柒佰肆拾元整</u>		
合同周期	<u>7 个月</u>		
项目负责人	文英		
备注	1. 保留至小数点后两位。 2. 本项目最高投标限价为：605840.00 元。 3. 本项目投标报价总价不得超过已公布的最高投标限价，超最高投标限价视为废标。		

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字： 洪

日期：2026 年 2 月 10 日

附件 9-2

分项价格表

项目名称：和景家园契税减免及办证工作外包项目

金额单位：元

序号	项目名称	单价（元/本）	办证数量	小计
1	不动产证办理	147.0057	4118 本	605740.00
	合计			

报价金额合计：小写：605740.00 元 大写：陆拾万伍仟柒佰肆拾元整

说明：1、本表为合同内所有的报价明细表。其中“单价”为综合单价，已综合考虑了供应商的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素。

2、“合计报价”应与附件 9-1《报价一览表》“总报价”一致。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字：洪

日期：2026 年 2 月 10 日